



COMERCIALIZAÇÃO DO FUNDO BNP PARIBAS DIVERSIPIERRE NO ÂMBITO DOS CONTRATOS DE SEGUROS DE VIDA

Caros Parceiros,

A Cardif Lux Vie tem o prazer de anunciar a comercialização do fundo **BNP Paribas Diversipierre na gama de Fundos Externos** dos seus contratos de seguro de vida. Este fundo representa uma nova forma de **diversificar o património dos vossos clientes, aliando investimento imobiliário e investimento financeiro**.

As equipas da Cardif Lux Vie estão totalmente empenhadas na procura e proposta de diferentes soluções de investimento, inovadoras e personalizadas. Trabalharam para alargar a oferta de investimento em Unidades de Conta (UC), nomeadamente com vista a incluir **fundos imobiliários** e a gerir a distribuição de **dividendos de uma forma fluida**.

Graças a esta abordagem proativa e ao trabalho dos especialistas encarregados do desenvolvimento de produtos, da análise dos investimentos e da gestão operacional, podemos agora oferecer este **fundo de distribuição do tipo C em todos os nossos mercados**. Destina-se a clientes que invistam um mínimo de 250.000 euros no seu contrato e tenham um património em valores mobiliários de 1.250.000 euros, no mínimo.

Para qualquer assunto relacionado com a presente comunicação e para obter mais informações sobre esta oferta, sugerimos que contacte os seus interlocutores habituais.

BNP PARIBAS DIVERSIPIERRE :

Esta SPPICAV procura investir 60 % do seu património em imobiliário “físico”. No final de 2021, detinha uma carteira de 31 ativos (20 dos quais detidos na totalidade) e 2 participações não controladas, maioritariamente destinadas a escritórios, em França e no estrangeiro. O SPPICAV BNP Paribas Diversipierre investe a parte restante do seu ativo em ações de empresas imobiliárias cotadas, em obrigações imobiliárias ou em investimentos líquidos, a fim de satisfazer pedidos de resgate. Na seleção de títulos, para além dos tradicionais critérios financeiros e extra-financeiros, os gestores incorporam critérios de liquidez e critérios ISR (Investimento Socialmente Responsável).

Sobre este último ponto, a BNP Paribas Real Estate Investment Management France, a gestora deste fundo, defende há muito a relevância de uma gestão sustentável das carteiras imobiliárias e integra critérios ESG (ambientais, sociais e de governação) na seleção dos seus investimentos e da sua gestão imobiliária. O objetivo desta abordagem é participar positivamente na evolução da sociedade para um mundo sustentável, melhorando simultaneamente a qualidade e a resiliência do património imobiliário detido pela SPPICAV a longo prazo. Em 2020, o BNP Paribas Diversipierre foi um dos primeiros fundos de investimento a obter o “ISR label”.

Encontrará toda a informação sobre o fundo na página dedicada : **OPCI Diversipierre | BNP Paribas REIM**

Este documento foi elaborado com base nas disposições legislativas, regulamentares e de jurisprudência em projecto ou conhecidas à data da sua elaboração. Desta forma, este documento não deve ser considerado em circunstância alguma como um aconselhamento jurídico, financeiro ou fiscal para o leitor, ou um aconselhamento para a compra ou venda de qualquer produto financeiro ou aplicação financeira do tipo seguro. Este documento tem como finalidade única e exclusiva a transmissão de informações, não podendo ser imputada, desta forma, ao seu autor qualquer responsabilidade pelo seu conteúdo. As informações transmitidas por este documento não pretendem substituir em circunstância alguma os conhecimentos e competências do leitor. O leitor é encorajado a procurar aconselhamento de um profissional independente e qualificado. No âmbito deste envio, a Cardif Lux Vie, enquanto responsável pelo tratamento de dados, é obrigada a tratar os seus dados pessoais protegidos pelo Regulamento Geral de Proteção de Dados (UE) N.º 2016-679. O tratamento desses dados pessoais obedece ao previsto no Folheto Informativo «Proteção de Dados», que contém todas as informações que a Cardif Lux Vie deve fornecer e que podem ser consultados em: <https://cardifluxvie.com/mentions-legales>.